



Datum

2018-01-25

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 8 februari 2018, kl. 15:00

Plats: Gemaket

Ordförande: Lars Brofalk (C)

Sekreterare: Olle Nykvist

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Beredningen sammanträder den 1 februari 2018 i Dalkarlen

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Börje Wredén (L)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 13 februari 2018, kl. 09:00



Upplands-Bro

KOMMUNEN SOM GER PLATS

Bygg- och miljönämnden

KALLELSE

2 (5)

Datum

2018-01-25

Temaärende – Återrapportering CLP-projekt: Kemikalier i handeln

Beslutsärenden



Datum

2018-01-25

1. Verksamhetsberättelse 2017 - Bygg- och miljönämnden

BMN 18/0004

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner Verksamhetsberättelse 2017 enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag.

2. Ansökan om bygglov för nybyggnad av telemast och teknikbod på fastigheten Aspvik 1:4

Bygg.2017.451

Förslag till beslut

1. Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad telemast och teknikbod med stöd av 9 kap 31§ plan- och bygglagen, PBL.

2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Bygglov	11 200 kronor
Startbesked	5 040 kronor
Kommunicering	5 376 kronor
Kungörelse	264 kronor
Summa	21 880 kronor

3. Bygglov och marklov för nybyggnad och ombyggnad av Kungsängens torg på fastigheten [REDACTED]

Bygg.2017.466

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov enligt ansökningshandlingar med stöd av 9 kap. 30 §.

2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57.

Bygglov:	8 400 kronor
Kungörelse:	268 kronor
Totalt:	8 668 kronor



Datum

2018-01-25

4. Förhandsbesked för nybyggnad av två lagerbyggnader på fastigheten [REDACTED]

Bygg.2017.470

Förslag till beslut

1. Meddela positivt förhandsbesked avseende nybyggnad av två lagerbyggnader med placering i enlighet med bifogad orienteringskarta på fastigheten Toresta 6:1 med stöd av 9 kap. 17, 18 §§ plan- och bygglagen (PBL).
2. Villkor för åtgärden:
 - För att den föreslagna åtgärden ska kunna beviljas bygglov ska byggnaderna utformas och färgsättas på så vis att de ger en god helhetsverkan och passar in i landskapsbilden enligt 2 kap. 6 § PBL.
 - Innan bygglov kan ges ska en godkänd redovisning av anläggning för vatten och avlopp inkomma till bygg- och miljönämnden.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige

Förhandsbesked:	9 240 kronor
Kommunicering:	1 820 kronor
Kungörelse:	268 kronor
Summa:	11 328 kronor

Rapporter

Delegationsbeslut

Anmälningar

Kommunstyrelsens antagande av ändring och tillägg till detaljplan för del av [REDACTED] m.fl.

Dom i vitesmål M 5534-17

Kommunstyrelsens beslut § 138 - Lokalresursplan 2017-2022

VB: Länsstyrelsens yttrande 2017-12-19 i ärende 525-49769-2017

Remiss angående upprättande av "Policy för arbetet med internationella kontakter"



Datum

2018-01-25

Länsstyrelsens beslut att upphäva och återförvisa Bygg- och miljönämndens beslut att ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus,



Komplettering - Granskning 2 - förslag till detaljplan för förskola vid Lillsjö badväg (Kungsängens-Tibble 1:3), Kungsängen, nr 1608

Meddelande om granskningsutlåtande - Detaljplan för Svartviks Strand nr 1605, Kungsängen

e-post 1 av 5: Samråd om detaljplan för Rankhus etapp 1 (del av Ekhammar 4:268 m.fl.) nr 1503, Kungsängen

e-post 2 av 5: Samråd om detaljplan för Rankhus etapp 1 (del av Ekhammar 4:268 m.fl.) nr 1503, Kungsängen

e-post 3 av 5: Samråd om detaljplan för Rankhus etapp 1 (del av Ekhammar 4:268 m.fl.) nr 1503, Kungsängen

e-post 4 av 5: Samråd om detaljplan för Rankhus etapp 1 (del av Ekhammar 4:268 m.fl.) nr 1503, Kungsängen

e-post 5 av 5: Samråd om detaljplan för Rankhus etapp 1 (del av Ekhammar 4:268 m.fl.) nr 1503, Kungsängen

Lars Brofalk (C)

Ordförande